

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Skovbrynet af 2008

Dato: 27. november 2014
Tid: 19.00
Sted: InSide Mødelokale 5

Referat

1. *Valg af dirigent.*
Henrik Jensen blev valgt
2. *Bestyrelsens beretning om det forløbne år.*
Se bilag 1
3. *Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.*
Kasserer Rikke Willemoes aflagde regnskab.
Den nye bestyrelse opfordres til at udfordre banken på dens gebyrer.
Regnskabet blev godkendt.
4. *Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud.*
Budgettet blev gennemgået. Kontingentet for det nye år blev fastlagt til 1.500 kr.
Budgetforslaget fra bestyrelsen blev vedtaget.
5. *Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.*
Valgt blev:
Rikke Willemoes (genvalg)
Claus Bay Jespersen
Søren Holm
Suppleant Niels Norup (genvalg)
2.suppleant Allan Bo Andresen
6. *Valg af en revisor og revisorsuppleant.*
Vælges for et år af gangen Per Højmark er genvalgt
7. *Forslag fra bestyrelsen*
 - a. *Bestyrelsen foreslår at vi hyrer en konsulent til at foretage et vejsyn, udarbejde en tilstandsrapport og komme med et bud på en vedligeholdelsesplan*
Emnet blev diskuteret og det blev anerkendt at der ikke var mere at hente hos kommunen. Der var også enighed om, at en god vedligeholdelsesplan med tilhørende vedligehold på den lange bane ville være den billigste løsning for foreningen.
Forslaget blev vedtaget som beskrevet i udsendte bilag uden afstemning inkl. At der kan bruges op til kr 20.000,-
 - b. *Bestyrelsen foreslår at der med professionel hjælp, udarbejdes en have/vedligeholdelsesplan på beplantningen på fællesarealet.*
Emnet blev diskuteret. Det blev anerkendt at hvis ikke det skal ende med at der kun er græs på området skal området vedligeholdes og der skal ske en hvis grad af genplantning. Flere følte sig ikke velkomne på området og ønskede derfor ikke at bruge penge på vedligehold.

Forslaget blev vedtaget som beskrevet i udsendte bilag med stemmerne 13 for og 4 mod.

8. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.

Hej

Vi har et punkt til dagsorden til ordinær generalforsamlingen d. 27/11-2014.

Under punkt 8 på dagsorden:

1. Vi ønsker at afkræve formand og bestyrelsen for grundejerforeningen skovbrynet 2008. En forklaring på hvordan man kan tillade at bryde gældende vedtægter i forbindelse med Sankt hans arrangement 2014.

Med venlig hilsen

Winnie og Ole Rodam Skovbrynet 59.

Det blev diskuteret hvordan forslaget skulle håndteres. Forslagsstiller ønsker en forklaring, ikke en afstemning om hvorvidt der er tale om vedtægtsbrud.

Bestyrelsen afgav forklaring se bilag 1

Ordet vedtægtsbrud blev trukket tilbage

Reglerne omkring forslag og afstemning blev forklaret:
Hvis et forslag på en generalforsamling stemmes ned, vedtager man ikke det modsatte.
Praksis på området forstætter så som før forslaget blev stillet.

En indmelding med tre forslag

Kære bestyrelse i grundejerforeningen.

2. Som beboere op til det grønne område har vi et ønske om, at bålpladsen bliver anlagt mere permanent ud for nr. 83 og 85.
3. Tilhørende siddepladser til bålpladsen.
4. Derudover stiller vi forslag til etablering af bord/bænkesæt på det grønne område

Tak for jeres supergode arbejde i bestyrelsen!

Mange hilsner
Britt og Lars Frimand

Ad 2.

Forslaget om et bålsted blev diskuteret. Nogen udtrykte bekymring for om det kunne tiltrække uønsket adfærd på området i sær fra folk udenfor grundejerforeningen. Andre mente at det kunne have en samlende effekt på folk i grundejerforeningen – mødested.

Forslaget med bestyrelsens bemærkninger blev vedtaget med 9 for og 8 mod

Dvs. der etableres et bålsted på 120 cm pris kr 0,-

Ad 3.
Samme argumentation som under punkt 2 blev fremført.
Forslaget faldt med stemmerne 8 for, 8 mod og 1 blank

Ad 4.
Samme argumentation som under punkt 2 og 3 blev fremført.
Forslaget faldt med stemmerne 7 for, 9 mod og 1 blank

9. *Eventuelt.*

Efter sommerfesten stod der en del ting – Rikke Willemoes indsamlede de sidste – de kan afhentes hos Rikke

Beboerne opfordres til at benytte kommunens ”Gi et praj” ordning hvis f.eks. en lygtepæl er i stykker

Nabohjælp blev diskuteret. Den nye bestyrelse opfordres til at tage emnet op.

Vejfest: Henrik og Per vil gerne hjælpe med det praktiske hvis der er behov for dette.

Godkendelse af referat

Formand Per Kjær

Dirigent Henrik H. K. Jensen