

Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Skovbrynet af 2008

Dato: Onsdag 21. november 2018
Tid: 19.30
Sted: InSide

Dagsorden

1. Valg af dirigent.

Valg af dirigent. Niels Horup blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Vi startede med at optælle antal stemmeberettigede, der var repræsentanter for 19 matrikler og 4 matrikler repræsenteret ved fuldmagter

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år, herunder information om Nabohjælp.

Formand Claus Bay Jespersen aflagde beretningen.

Skt. Hans fest blev ikke rigtig til noget pga bålforbud og (igen) en super fin sommerfest.

"Gartnerens" have og hegn på fællesområdet mod vest er blevet beskåret og to træer som besluttet på sidste generalforsamling er blevet fjernet. Der er blevet opsat 2 fine fodboldmål, på baggrund af sidste års beslutning på generalforsamlingen.

Mads Venø orienterede omkring GDPR (persondata) og opsætning af Nabohjælps-skilte. Vi opbevarer ikke følsomme persondata, men kun data om navn og adresser, der anvendes i forbindelse med varetagelse af grundejerforenings drift. Hvis man ikke ønsker sine data offentliggjort på hjemmesiden www.skovbrynet2008.dk skal man anmode bestyrelsen om dette. Beskrivelse af reglerne og hvordan data behandles ligger på hjemmesiden.

Der skal tilladelse fra kommunen til at få sat nabohjælps-skilte op, i første omgang er der kun givet tilladelse til opsætning i 2 uger. Vi er i dialog om at få perioden udvidet.

I forhold til kommunalisering af vejene, ved vi endnu ikke i hvilket omfang dette kommer til at foregå.

3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.

Kasserer Per Kjær aflagde regnskab. Underskud før hensættelser 1.880,27 kr., 21.380,27 kr. dårligere end budgettet primært forårsaget af indkøb af 2 fodboldmål og vedligehold af det grønne område, men også snerydning og saltning har været lidt dyrere end normalt. Vi har en opsparing i grundejerforeningen på 343.846,02
Regnskabet blev godkendt.

4. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud.

Budgettet blev gennemgået uden de store forandringer ift i år på de normale driftsudgifter
Vi budgetterer med et overskud før hensættelse på kr. 16.379,- .

Da vi har en forholdsvis stor opsparing i grundejerforeningen og situationen omkring privat eller offentligvej ikke er afklaret, er der ikke budgettet med henlæggelse til opsparing til veje.

Kontingentet for det nye år blev fastlagt til 1.500 kr. pr. grundejer (uændret). Budgetforslaget fra

bestyrelsen blev vedtaget.

5. *Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.*

På valg er Claus nr. 65 (modtager genvalg), Søren nr. 39 (modtager ikke genvalg).

Claus i nr. 65 blev genvalgt, Peder Nielsen nr. 111 blev foreslået til bestyrelsen og valgt.

1. Suppleant Britt Frimand 2. suppleant Leo Sørensen

6. *Valg af en revisor og revisorsuppleant.*

Vælges for et år af gangen Per Højmark er genvalgt.

Suppleant Lars Dahm

7. *Forslag fra bestyrelsen*

- a) Bestyrelsen fremsætter forslag om at de 2 indkommende forslag vedr. det grønne område stemmes om som følger: først stemmes om bibevaring af det grønne område som det er nu. Hvis dette forslag vedtages, skal der ikke stemmes om forslag nr. 3. Vedtages forslag nr. 2 ikke, kommer forslag nr. 3 "opsætning af bord/bænkesæt på det grønne område" til afstemning.

Vedtaget.

- b) Bestyrelsen har modtaget forslag fra Grundejerforeningen Skovbrynet (1-32) om etablering af fælles hjertestarter sammen med Grundejerforeningen Skovbrynet (1-32) og eventuelt de to øvrige grundejerforeninger i området. Hjertestarteren skal placeres et centralt sted i området. Udgift til etablering i alt ca. 18.000,-, der skal deles imellem grundejerforeningerne, skal sandsynligvis fordeles efter husstande. Det foreslås, at bestyrelsen bemyndiges til at gå i dialog med de øvrige grundejerforeninger i området og træffe beslutning om dette.

Vedtaget enstemmigt.

8. *Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne, skal modtages af bestyrelsen senest 1 uge efter indkaldelsen.*

- a) Vi ønsker, at området bevares, som det er i dag.

Det vil sige som et stort, grønt sammenhængende, naturligt område med solitære, store, flotte træer og varierede buskområder kun eventuelt anlagt med en enkel bålplads. Se også vedhæftede skrivelse fra forslagsstillerne. Forslaget er tidligere vedtaget i sin helhed i 2011. Se også vedhæftede skrivelse fra forslagsstillerne. Skovbrynet 67 fremtræder af denne skrivelse som forslagsstiller, men Gitte og Flemming er efterfølgende flyttet. Forslaget er stillet af Ulrik og Rikke Skovbrynet 63 og Gro & Rene Skovbrynet 61

Vedtaget med 20 stemmer for 2 stemmer imod.

- b) Forslag om indkøb af 4 borde/bænkesæt, som skal stå på det grønne område ud for de 4 stikveje. Dermed kan folk mødes på det grønne område,

drikke en øl/sodavand efter arbejde og lignende. Idéen er også, at de kan flyttes, således at de eksempelvis kan bruges i forbindelse med Sankt Hans, hvor de kan sættes sammen denne ene aften. Lars Frimand, Skovbrynet 85

IKKE vedtaget da pkt. a) under 8. afsnit blev vedtaget.

- c) Forslag om at der etableres trafikdæmpende foranstaltninger på stamvejen.
Jacob Møller, Skovbrynet 35

Efter længere debat, besluttede Jacob at trække forslaget tilbage, da forslaget var for ukonkret og forbundet med usikkerhed ift muligheder og krav, kommunal tilladelse m.m.

- d) Forslag om kontingentnedsættelse fra kr. 1.500,- årligt til kr. 1.000,-, grundet dels at vejene sandsynligvis skal kommunaliseres og dels stor opsparing.
Claus Bay, Skovbrynet 65.

Forslaget IKKE vedtaget. 6 stemmer for, 14 stemmer imod.

9. *Eventuelt.*

Bestyrelsen blev opfordret til at undersøge muligheden for trafikdæmpende foranstaltninger på stamvejen, eventuelt lave analyse sammen med politi og kommune. Det kunne også være en mulighed at få flyttet de nuværende blomsterkasser der står på det kommunale stykke af vejen, da den nuværende placering skaber farlige situationer.

Bestyrelsen blev opfordret til skifte spejlet for enden af stikvej 1 ud mod stamvejen, der er i stykker. Eventuel nanobelagt så dug ikke sætter sig.

Alle i grundejerforeningen opfordres til at sænke farten så meget som muligt og tage hensyn til alle i nabolaget – Opfordring til ikke at køre hurtigere end 30 km/t.

Godkendelse af referat

Formand Claus Bay Jespersen

Dirigent Niels Horup